

附件

附件：宜宾恒旭投资集团有限公司下属子公司 2024年第二批新增岗位人员招聘岗位表

序号	用人单位	部门	招聘岗位	招聘人数	岗位职责	岗位要求	薪酬
1	宜宾恒旭商业管理运营有限公司	信息部	信息网络专员	1	<ol style="list-style-type: none"> 负责公司内部IT系统的日常维护、升级和优化，确保系统稳定运行； 负责商场监控及广播系统，及时发现并解决系统故障，提高系统的可用性和响应速度； 负责办公软硬件设备管理与维护，故障排除及病毒防护； 负责商场固定设备维护，包括广播、电子屏、POS收银硬件等；负责商场内商户POS系统的日常维护，及时有效解决各项设施问题； 负责数据备份和数据同步传输工作，保守企业信息资料的私密性，不得将公司数据外传；负责部门要求的数据统计及报表制作； 负责商场活动的后台系统设置及录入，并在活动结束后提供相应活动数据； 根据业务需求调整设备配置。 	<ol style="list-style-type: none"> 计算机相关专业，本科及以上学历，年龄25-35岁； 熟练掌握Windows/Linux操作系统，熟悉网络和服务器配置； 具备良好的问题分析和解决能力，能够独立完成系统故障排查和修复； 具备良好的沟通能力和团队协作精神，能与不同部门的同事有效合作； 有较强的自学能力和适应能力，能够快速学习新技术和新工具； 具有2年以上系统管理经验者优先考虑。 	5500-7500元/月
2		企划部	平面设计员	1	<ol style="list-style-type: none"> 配合并高效地执行商场平面类设计延展； 熟悉广告物料材质、尺寸及工艺，能有效把控视觉效果及设计落地效果； 负责公司及部门对内对外工作所需宣传及推广等工作的平面设计与创意； 负责商业购物中心各类图文资料的整理与归档； 协助上级领导对商场视觉形象、终端氛围进行统一规范管理，有效提升商场对外品牌视觉形象； 规范落实商场物料制作等相关流程（包括比价、采购、验收等）及落地验收，费用合理、管控。 	<ol style="list-style-type: none"> 本科及以上学历，年龄25-35岁，具备平面设计、视觉设计等相关专业背景，有相关设计经验者优先； 熟练掌握平面设计软件（如Illustrator、Photoshop等），熟悉各种设计风格和设计原则； 具备较强的创意和设计能力，有独特的构思和方案能力； 良好的沟通能力和团队合作精神，能够与团队其他成员有效地沟通合作； 热爱商场行业，对品牌设计和商场平面设计有深入的理解，具有较强的审美和趣味性。 	5500-7500元/月
3		企划部	文案推广员	1	<ol style="list-style-type: none"> 组织参与重要项目的创意构思、文案及客户提案，给予前期提案、设计创意说明及后期结案报告等服务； 在设计师指导下，执行并监督所负责项目的创意构思和文案； 稿件思路清晰，能够完成稿件写作思路规划； 协助经理进行创意提案，保证工作的顺利推进； 独立撰写各类稿件（新闻稿、综述稿、评论稿、专访稿等）、策划方案、报告等； 熟悉自媒体平台的运营规则，研究平台内容特点，结合公司行业定制个性化推广文案； 负责公司活动传播内容、图文海报等文案撰写，按照要求完成公司产品相关的营销包装。 	<ol style="list-style-type: none"> 本科及以上学历，年龄20-35岁，广告、市场营销等相关专业优先； 2年以上文案策划相关工作经验，有大型广告公司或互联网公司背景者优先； 具备良好的创意构思能力、创意思维能力，熟悉各种广告渠道和广告形式； 良好的文案撰写能力，熟练掌握各种文本编辑工具； 具备一定逻辑性、思维活跃、网感好，具备良好的沟通协调能力。 	5500-7500元/月

4	宜宾恒旭商业管理运营有限公司	招商部	招商主管	1	<ol style="list-style-type: none"> 1. 协助经理完成项目整体招商及多种经营创收工作开展； 2. 协助完成预警品牌的监控，及时备商，严控空铺预出； 3. 协助完成总部下达的招调递增率、动态出租率、空铺率等考核指标； 4. 做好市场调研工作，搜集商户信息和相关行业信息，建立及更新商户信息数据库； 5. 负责所辖区域内商铺的招商推广工作，收集辖区市场信息，并及时反馈； 6. 负责与商户洽谈，签订租赁合同，并为商户提供服务； 7. 负责商户的开发和管理，维持良好的合作关系。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本科及以上学历，年龄22-35岁，有购物中心零售类招商工作经验者优先，有一定的品牌资源； 2. 2年以上大型商业广场、商业地产的招商策划或营运管理工作经验，沟通能力强，有良好个人素养； 3. 熟悉掌握招商知识、招商流程、招商技巧，合同条款及市场操作模式； 4. 具有较强的责任心，较强的服务意识和目标意识，高效的沟通和资源整合能力； 5. 具有商业经营良好的谈判技巧、沟通、协调、团队管理和整合能力。 	6000-10000元/月
5		招商专员	4	<ol style="list-style-type: none"> 1. 招商方案、招商工作计划的有效执行； 2. 开展市场调研，积累商户资源，搜集目标客户信息，开拓新的商户； 3. 与招商相关活动的联系和协调，以及相关合同的起草和提交审核； 4. 协调、处理商户关系，维护并及时更新商户资料，负责合同签订，商场整体形象维护，台账建立、维护并及时更新商家资料； 5. 收集所在辖区的市场信息，并及时反馈。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本科及以上学历，年龄22-35岁，1年以上商业招商工作经验； 2. 具备市场分析及谈判沟通能力、组织实施能力； 3. 具备基本的商务谈判技巧，能独立处理商务谈判； 4. 能熟练使用自动化办公软件。 	5000-7000元/月	
6		工程物业部	工程专员	2	<ol style="list-style-type: none"> 1. 负责项目中央空调系统、电梯扶梯系统、抽排油烟系统、给排水系统、配电系统等设备的评估维护维修费用管控。并对工具、用具进行维护保养，做好记录，保证正常使用； 2. 负责项目租赁范围内的公共建筑、区域及设施进行管控，维护好项目的合法权益； 3. 负责编制设施设备更新、改造、维修计划，编制卖场更新、改造计划，并组织实施；负责审核供货商装修图纸方案，施工交底，加强施工管理控制，做好工程质量检查、验收； 4. 负责项目水、电、气等的供应及管理，以及费用审核、缴纳和分摊，做到合理配置、有效控制，降低运营成本； 5. 负责项目节能降耗，组织实施管控，达成既定目标； 6. 负责项目环境管理；负责外包项目（安装、维修、装修等）外包方资质审查、评价、选择，工程质量检查、验收等； 7. 坚持安全作业，妥善解决安全隐患，严格执行交接班制度，作好班前班后的巡逻检查，对当班工作情况及设备情况作出书面记录； 8. 按法规、公司及商都要求做好岗位职责范围内相关安全工作； 9. 完成上级领导交办的其他工作。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本科及以上学历，年龄25-35岁，工程管理、电气工程、给排水工程等相关专业； 2. 具有1年以上工程管理工作经验，有工程物业管理经验者优先； 3. 熟悉工程设备设施的运行原理和维护保养方法，具备一定的工程技术能力； 4. 具备良好的沟通协调能力和团队合作精神，能够承受工作压力； 5. 熟练使用办公软件和工程管理软件。 	5000-7000元/月
合计				10			