

所属企业经理层成员副职竞聘岗位 专项任职条件

1.长春高新建设开发有限公司副总经理（1人）。负责党群和行政事务工作。中共党员，熟悉掌握党建理论知识和思想政治工作的原则、制度和办法，熟悉党建、宣传、干部、人力资源、群团等工作；掌握行政后勤、人事管理、公文处理等基础理论知识，能高效推进办公秩序维护、后勤保障、部门协同联动等工作，拥有较强的制度搭建与执行监督能力。

2.长春高新建设开发有限公司副总经理（2人）。负责业务工作。熟悉国家建筑工程领域法律法规、房地产行业政策、宏观经济政策及房地产项目建设相关标准规范；掌握建筑工程施工技术、项目进度管理、质量安全管控、成本核算及招投标管理等专业知识；掌握房地产市场调研、项目定位、产品规划设计、营销策划、客户服务及存量资产运营等专业知识。

3.长春通邑建设项目管理咨询有限公司副总经理（2人）。负责业务工作。熟悉造价咨询、招标采购及工程监理等领域法律法规、行业标准及规范、行业监管要求及专业知识；具备造价咨询、招标采购、工程监理业务统筹管控与域外市场开拓双重能力，能主导大型项目团队组建、方案落地；具有参与大型建筑、市政等项目业务运营的经历。

4.长春市富源晟和房地产开发有限公司副总经理（1人）。负责党群和行政事务工作。中共党员，熟悉掌握党建理论知识和思想政治工作的原则、制度和办法，熟悉党建、宣传、干部、人力资源、群团等工作；掌握行政后勤、人事管理、公文处理等基础理论知识，能高效推进办公秩序维护、后勤保障、部门协同联动等工作，拥有较强的制度搭建与执行监督能力。

5.长春市富源晟和房地产开发有限公司副总经理（2人）。负责业务工作。熟悉房地产行业政策、土地管理、城市规划等法律法规，掌握房地产项目规划设计、工程建设管理、市场营销推广及成本精细化控制等知识；具备房地产项目开发核心环节统筹管理能力，能主导大型房地产项目从规划设计、工程建设到营销去化的重点环节管控；具有较强的工程质量安全管控和营销能力。

6.长春翔通置业发展有限公司(原长春新区人工智能与高端制造产业发展有限公司)副总经理（1人）。负责行政和债权清收工作。熟悉国家宏观经济政策、行政办公相关法律法规以及房地产行业行政管理制度；掌握行政后勤、人事管理、公文处理等基础理论知识；具备法律诉讼、债权清收等工作经验，具有较强的执行能力和解决棘手问题能力。

7.长春翔通置业发展有限公司(原长春新区人工智能与高端制造产业发展有限公司)副总经理（1人）。负责项目建设和资产盘活工作。熟悉国家建筑工程领域法律法规、房地产行业政策、宏观经济政策及房地产项目建设相关标准规范；掌握存量资产盘活

路径、资产价值评估方法；具有较强的资产风险管控能力；能够妥善处理历史遗留问题中的复杂法律纠纷。

8. 长春翔晟商业运营管理有限公司副总经理（2人）。负责业务工作。熟悉商业地产运营管理全链条法规，掌握商业业态规划逻辑、品牌招商全流程策略、商业资产盘活路径及客户关系管理体系；具备商业项目全周期统筹运营能力；具有产业园区商业运营相关工作经验，能够同步推进招商目标达成与资产运营收益提升；具备灵活的应急处理能力，能妥善应对园区招商中的各类突发状况。

9. 长春新区龙翔数据产业有限公司（原长春龙翔科技信息有限公司）副总经理（1人）。负责行政和园区管理工作。熟悉行政办公相关法律法规；掌握党建工作、行政后勤、人力资源、公文处理等基础理论知识；具备现代企业行政统筹管理能力，能高效推进办公秩序维护、后勤保障、部门协同联动等工作；负责产业园区管理工作，具有产业园区运营及物业管理经验；具有较强的制度搭建与执行监督能力。

10. 长春新区龙翔数据产业有限公司（原长春龙翔科技信息有限公司）副总经理（1人）。负责业务工作。熟悉通信基础设施的建设与运营、通信增值业务及政务云、企业云业务拓展等工作；具备科技信息核心业务统筹运营能力，拥有较强的技术资源整合与业务团队管理能力；具有科技信息行业相关工作经验；具有跨部门协同能力及客户关系维护能力；具备快速应急响应能力。

11.长春高新文化旅游建设开发有限公司副总经理（1人）。负责行政工作。熟悉文化旅游产业相关政策、行政办公领域法律法规及文旅企业运营管理流程，掌握行政后勤管理、人事管理及企业制度建设等基础理论知识；具备现代文旅企业行政统筹管理能力，能高效推进部门协同联动及行政制度落地执行，同时拥有较强的行政成本管控能力与团队管理能力。

12.长春高新文化旅游建设开发有限公司副总经理（1人）。负责工程建设工作。熟悉文化旅游产业建设相关政策及法律法规，掌握文旅项目规划设计规范、建设管理全流程及文化资源保护与建设融合要点；具备文旅项目建设全周期统筹管理能力，能主导大型文旅综合体、旅游景区的全环节推进，同时拥有较强的工程技术难题解决能力与建设团队管理能力。

13.长春高新文化旅游建设开发有限公司副总经理（1人）。负责园区运营工作。熟悉文化旅游产业运营政策及法律法规，掌握文旅项目运营管理、品牌打造、游客服务及文化资源开发利用等专业知识；具备文旅项目运营统筹管理能力，能主导大型文旅综合体、旅游景区从试运营筹备、业态招商落地、日常运营管控到品牌推广的全环节推进，拥有较强的文旅市场研判能力与运营团队管理能力。

14.长春龙翔鑫盛供应链有限公司副总经理（1人）。负责供应链与采购工作。熟悉国家贵金属原料采购、供应链管理相关政策法规及国内外供应链市场交易规则；掌握原料采购渠道开发与评

估、供应链物流仓储优化、供应商管理及供应链风险预警的专业知识；具备稳定采购保障能力、供应链成本控制能力、跨部门协同能力及供应商谈判能力，能高效解决供应链衔接问题。

15.长春龙翔鑫盛供应链有限公司副总经理（1人）。负责加工与贸易工作。熟悉国家黄金加工、贵金属贸易相关政策法规；掌握贸易合同管理、套期保值操作及国内外市场渠道拓展方法；具备加工产能规划能力、贸易业务拓展能力、产品质量管控能力及市场风险研判能力；具有参与黄金加工生产线建设、跨区域贸易业务运营或定制产品开发项目的经历。

16.吉林省锦庆建设工程有限责任公司副总经理（1人）。主持工作。熟悉国家建筑工程领域法律法规、房地产行业政策、宏观经济政策及房地产项目建设相关标准规范；掌握建筑工程施工技术、项目进度管理、质量安全管控、成本核算及招投标管理等专业知识；掌握房地产市场调研、项目定位、产品规划设计、营销策划、客户服务及存量资产运营等专业知识。